



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

20. St-2308/22-225

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza EURO RENT GRUPA d.o.o. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica kneza Borne 1, OIB 44746424307, dana 20. listopada 2023.

### riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu Stečajna masa iza EURO RENT GRUPA d.o.o. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica kneza Borne 1, OIB 44746424307, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to:

1) nekretnina upisana u Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. Blato Novo, zk ul. 151, zkč br. 2939/1- ORANICA površine 1137 m<sup>2</sup>

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:

1. ZOVKO DRAGAN, OIB: 68879506642, PETRINE 29, 10000 ZAGREB
2. EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB
3. B2 KAPITAL D.O.O. , OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

2) nekretnina upisana u Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. Blato Novo, zk ul 50156, zkč.br. 2895/1- ORANICA površine 1150 m<sup>2</sup>, zkč br. 2896- JARUGA DOL JAMA površine 183 čhv, 660 m<sup>2</sup>, odnosno ukupna površina 183 čhv, 1810 m<sup>2</sup>.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:

1. ZOVKO DRAGAN, OIB: 68879506642, PETRINE 29, 10000 ZAGREB
2. EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB
3. B2 KAPITAL D.O.O. , OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

3) nekretnina upisana u Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. Blato Novo, zk ul. 50157, zkč. 2941-JARUGA PRUD površine 90 čhv,325 m<sup>2</sup>, zkč. 2942/1- ORANICA površine 974 m<sup>2</sup>, odnosno ukupne površine 90 čhv, 1299 m<sup>2</sup>

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:

1. ZOVKO DRAGAN, OIB: 68879506642, PETRINE 29, 10000 ZAGREB
2. EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB
3. B2 KAPITAL D.O.O. , OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb.

#### Obrazloženje

1.Rješenjem ovog suda pod posl. br. St-7/13-205 od 4. srpnja 2022. godine određen je nastavak postupka Stečajna masa iza EURO RENT GRUPA d.o.o. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica kneza Borne 1, OIB 44746424307, te stečajnu masu čine nekretnine koje su predmet ove prodaje, a kako su iste navedene i opisane u toč. I. Izreke ovog rješenja.

2.Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnine opisane u točki I. ovog rješenja, a na kojima je upisano razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

3.Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (NN br. 71/15,104/17,36/22, dalje SZ) odlučeno kao u Izreci ovog rješenja.

4.Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 20. listopada 2023.

S U D A C

LUCIJA BUTIGAN

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi u roku od osam dana od dana dostave rješenja, a podnosi se Trgovačkom sudu u Zagrebu u tri primjerka o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

**DNA:**

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnici:
  1. ZOVKO DRAGAN, OIB: 68879506642, PETRINE 29, 10000 ZAGREB
  2. EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB
  3. B2 KAPITAL D.O.O. , OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB
4. zk sudu -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3085e-71423**

Kontrolni broj: **061b9-b4d3b-8ac74**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.